

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC, SỞ GDCK TP.HCM**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Tp.HCM**

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân

Mã chứng khoán: HQC

Địa chỉ: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, P.11, Q.Phú Nhuận, Tp.HCM.

Điện thoại: +84-28-62928617

Fax: +84-28-62928489

Email: [qhndt@hoangquan.com.vn](mailto:qhndt@hoangquan.com.vn)

Website: [www.hoangquan.com.vn](http://www.hoangquan.com.vn)

Loại thông tin công bố:  24h  Bất thường  Định kỳ

Ngày 09/7/2018, Công ty Cổ phần TV - TM - DV Địa ốc Hoàng Quân đã nhận được Quyết định số 2706/UBND-KT ngày 02/7/2018 của Ủy ban Nhân dân Tỉnh Long An về việc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng dự án Khu dân cư – Nhà ở thương mại HQC Bến Lức, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức (tên thương mại: Dragon Peace).

Dự án Dragon Peace có diện tích sử dụng đất 49.000 m<sup>2</sup> với quy mô khoảng 713 căn, tổng mức đầu tư khoảng 520 tỷ đồng, trong đó; Nhà liên kế khoảng 574 căn, tỷ lệ 81% và Nhà chung cư: khoảng 139 căn, tỷ lệ 19% đáp ứng nhu cầu nhà ở cho khoảng 1.519 người dân tại Long An và các tỉnh, thành phố lân cận.

Dự án Dragon Peace tọa lạc tại đường Phan Văn Máng, thị trấn Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An. Với vị trí đặc địa ngay trung tâm hành chính huyện Bến Lức, dự án được thừa hưởng đầy đủ các tiện ích như siêu thị, ngân hàng, trường học, bệnh viện... điển hình như siêu thị Coopmart, bệnh viện đa khoa Bến Lức, Ủy ban nhân dân Huyện Bến Lức, trường trung cấp Kinh tế - Kỹ thuật Long An, Cảng Bourbon Bến Lức, Khu công nghiệp Thuận Đạo,... Dự án cách Quốc lộ 1A khoảng 2km, thuận tiện di chuyển cả hướng về các tỉnh miền Tây, Tây Ninh và khu vực TP.HCM, Bà Rịa – Vũng Tàu.

Dự án được đầu tư đầy đủ các tiện ích nội khu như khu vực để xe công cộng và để xe cho các hộ gia đình, cá nhân; hạ tầng xã hội và hạ tầng kỹ thuật như hệ thống giao thông, thông tin liên lạc, thu gom nước mưa và xử lý nước thải, cấp nước, cấp điện, hệ thống chiếu sáng công cộng,... đáp ứng nhu cầu cuộc sống của cư dân.

Dragon Peace dự kiến được đầu tư trong 36 tháng, được phân kỳ thành 2 giai đoạn đầu tư, kinh doanh và sẽ đưa vào hoạt động giai đoạn 1 từ Quý IV/2019, hoàn thành toàn bộ dự án Quý IV/2020.

Dragon Peace là một trong những dự án điển hình thực hiện theo chiến lược kinh doanh mới, tăng tỷ trọng đầu tư nhà ở thương mại, giảm đầu tư NOXH đã báo cáo Đại hội đồng cổ đông 2018. Dự án Dragon Peace được đầu tư theo loại hình dự án nhà ở thương mại đáp ứng nhu cầu thị trường, tăng hiệu quả sản xuất kinh doanh.

Thông tin chi tiết đã được đăng tải tại website Công ty: [www.hoangquan.com.vn](http://www.hoangquan.com.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Người được ủy quyền công bố thông tin**



**Đặng Thanh Thảo**