

Số: 07 /2016/CV-HQC

TpHCM, ngày 15 tháng 02 năm 2016

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC, SỞ GDCK TP.HCM**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Tp.HCM**

Tên công ty đại chúng: Công ty cổ phần TV – TM – DV Địa Ốc Hoàng Quân Mã CK: HQC

Trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp.HCM

Điện thoại: 84-8-62928617

Fax: 84-8-62928486

Loại thông tin công bố:  24h

Yêu cầu

Bất thường

Định kỳ

Ngày 15/02/2016 Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân (HOSE: HQC) đã chính thức nhận được Quyết định số 861/QĐ-CT ngày 04/02/2016 của Cục trưởng Cục thuế thành phố Hồ Chí Minh về việc quyết định miễn tiền sử dụng đất đối với Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân theo quy định tại Điều 9 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển nhà ở xã hội.

Cụ thể, HQC được miễn 51.976.142.400 đồng (năm mươi một tỷ, chín trăm bảy mươi sáu triệu, một trăm bốn mươi hai ngàn, bốn trăm đồng) tiền sử dụng đất tại dự án Nhà ở xã hội tại đường Nguyễn Thị Sóc, xã Xuân Thới Đông, thành phố Hồ Chí Minh (HQC Hóc Môn). Qua đó giúp HQC giảm giá thành sản phẩm tạo điều kiện cho người dân có cơ hội được sở hữu hoặc sử dụng căn nhà tiện nghi hiện đại với mức giá phù hợp.

Dự án nhà ở xã hội HQC Hóc Môn có tổng vốn đầu tư 554,9 tỷ đồng, được xây dựng trên khuôn viên 11.899,3m<sup>2</sup> gồm 1 tầng hầm, 4 tầng thương mại và 14 tầng căn hộ. Dự án cung cấp cho thị trường 562 căn hộ có diện tích 42,2m<sup>2</sup> – 69,9m<sup>2</sup> với đầy đủ siêu thị, nhà trẻ, trường học, bệnh viện, café, nhà hàng, công viên,... đáp ứng nhu cầu sống hiện đại của cư dân.

Đến thời điểm hiện tại, HQC Hóc Môn đã bán hết toàn bộ số căn hộ được bán (80% tổng số căn hộ). Dự án hiện đang trong giai đoạn hoàn thiện và bắt đầu bàn giao nhà hoàn thiện cho khách hàng từ Quý 1/2016.

HQC Hóc Môn tọa lạc ngay cửa ngõ phía Tây Bắc Tp.HCM, và là toà cao ốc đầu tiên trên địa bàn huyện Hóc Môn, đối diện chợ đầu mối nông sản thực phẩm Hóc Môn nên được thừa hưởng tất cả những tiện ích hiện hữu của hệ thống hạ tầng kinh tế - xã hội ổn định trong khu vực. Dự án chỉ cách quốc lộ 22 – đường Xuyên Á huyết mạch qua cửa khẩu Mộc Bài chỉ 200m, cách trung tâm hành chính huyện Hóc Môn 3km, cách ngã tư An Sương chỉ 5 phút đi xe và chỉ 25 phút để đến trung tâm Tp.HCM.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Người được ủy quyền công bố thông tin**



**Đặng Thanh Thảo**