

CÔNG TY CỔ PHẦN TV-TM-DV ĐỊA ỐC  
HOÀNG QUÂN

HOANG QUAN CONSULTING – TRADING  
– SERVICE REAL ESTATE CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số: 192/2024/CV-HQC  
No.: 192/2024/CV-HQC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 08 năm 2024  
Ho Chi Minh City, day 21 month 08 year 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam  
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
To : State Securities Commission  
Vietnam Exchange  
Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân / Hoang Quan Consulting – Trading – Service – Real Estate Corporation  
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: HQC  
- Địa chỉ/Address: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Phú, Quận 7, TP.HCM / 15 Nguyen Luong Bang Street, Tan Phu Ward, District 7, HCMC  
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028-5411 7348  
- E-mail: qhndt@hoangquan.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Tháng 8/2024, Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân vừa ra mắt một tiêu chuẩn E.S.H.C dành riêng cho phân khúc nhà ở xã hội (NOXH), hứa hẹn mang tới phong cách sống xanh, hiện đại, tiện nghi cho cư dân. Bộ tiêu chuẩn là những nghiên cứu từ thực tiễn về nhu cầu của khách hàng và xu hướng lựa chọn tiện nghi căn hộ trên thế giới, nhằm mang lại những giá trị vượt trội, đáp ứng nhu cầu ngày càng cao của khách hàng.

In August 2024, Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation has  
Tiêu chuẩn NOXH E.S.H.C là một khái niệm hoàn toàn mới về không gian sống, là sự kết hợp hài hòa giữa 4 yếu tố cốt lõi là:

The E.S.H.C social housing standard is a completely new concept of living space, a harmonious combination of 4 core elements:

Eco-Friendly: Thiết kế thân thiện với môi trường, hài hòa với cảnh quan xung quanh, giúp giảm thiểu tác động tiêu cực đến thiên nhiên và mang lại không gian sống xanh, trong lành cho cư dân.

Eco-Friendly: Environmentally friendly design, in harmony with the surrounding landscape, helping to minimize negative impacts on nature and bring a green, fresh living space to residents.

Smart Technology: Cư dân sẽ tận hưởng cuộc sống thông minh với công nghệ tiên tiến được tích hợp ngay trong căn hộ. Chủ nhân sẽ điều khiển mọi thứ từ ánh sáng, nhiệt độ đến hệ thống an ninh chỉ bằng một cái chạm.

Smart Technology: Residents will enjoy a smart life with advanced technology integrated right in the apartment. The owner will control everything from light, temperature to security system with just one touch.



Health and Wellness: Đặt sức khỏe và thể chất lên hàng đầu với thiết kế căn hộ và tiện ích giúp bạn dễ dàng duy trì lối sống lành mạnh. Đồng thời, vị trí dự án cũng được chọn lựa kỹ càng để đảm bảo không gian sống lý tưởng cho sức khỏe và sự cân bằng của cư dân.

*Health and Wellness: Prioritizing health and fitness with apartment design and amenities that make it easy for you to maintain a healthy lifestyle. At the same time, the project location is also carefully selected to ensure an ideal living space for the health and balance of residents.*

Community-Centric: Thiết kế các tiện ích chung để khuyến khích sự tương tác và gắn kết giữa các cư dân. Khu chung cư không chỉ là nơi ở, mà là một cộng đồng đầy sự thân thiện và ấm áp.

*Community-Centric: Designing common amenities to encourage interaction and connection between residents. An apartment complex is not only a place to live, but also a community full of friendliness and warmth.*

Là một trong những đơn vị tiên phong và hàng đầu trong lĩnh vực phát triển bất động sản nói chung và NOXH nói riêng, hướng đến phát triển doanh nghiệp bền vững, Công ty Hoàng Quân đặt mục tiêu sẽ thực hiện và phát triển mô hình tiêu chuẩn E.S.H.C tại các dự án NOXH do công ty phát triển như Golden City, Khu đô thị mới Trà Vinh...

*As one of the pioneers and leading units in the field of real estate development in general and social housing in particular, aiming at sustainable business development, Hoang Quan Company aims to implement and develop the E.S.H.C standard model in social housing projects developed by the company such as Golden City, Tra Vinh New Urban Area...*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/8/2024 tại đường dẫn <http://hoangquan.com.vn/> This information was published on the company's website on 31/8/2024, as in the link [http://hoangquan.com.vn.](http://hoangquan.com.vn/)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

**Đại diện tổ chức/ Organization representative**

Người được ủy quyền công bố thông tin  
Person authorized to disclose information



**LS. Đoàn Văn Chính**

