

Số: 45 /2017/HQC-CV

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 11 năm 2017

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ ỦY BAN CHỨNG KHOÁN  
NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM**

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Hoàng Quân
- Mã chứng khoán: HQC
- Địa chỉ: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, P.11, Q.Phú Nhuận, Tp.HCM.
- Điện thoại: +84-8-62928617 Fax: +84-8-62928489
- Email: [qhndt@hoangquan.com.vn](mailto:qhndt@hoangquan.com.vn) Website: [www.hoangquan.com.vn](http://www.hoangquan.com.vn)
- Loại thông tin công bố:  24h  Bất thường  Định kỳ

Ngày 01/11/2017, Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân (“Công ty Hoàng Quân” - HOSE: HQC) đã nhận được Giấy chứng nhận đầu tư số: 8685641814 điều chỉnh lần thứ 4 ngày 23 tháng 10 năm 2017 (cấp lần đầu ngày 31 tháng 01 năm 2009), của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Tiền Giang về việc điều chỉnh thay đổi chủ đầu tư nhận chuyển nhượng dự án Chung cư Mỹ Lợi, phường 3, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang (Dự án) từ Công Ty Cổ Phần Phát triển Công viên cây xanh và Đô thị Vũng Tàu sang chủ đầu tư mới là Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân.

Theo thiết kế ban đầu Dự án có tổng vốn đầu tư gần 65 tỷ đồng được xây dựng trên diện tích đất 4.387,6 m<sup>2</sup>. Dự án có tổng diện tích sàn xây dựng 15.357,6m<sup>2</sup> gồm 3 lô nhà với 250 căn hộ, trong đó: Lô A 1 trệt 8 lầu có tổng diện tích sàn 4.922,8m<sup>2</sup>, Lô B 1 trệt 8 lầu có tổng diện tích sàn 4.941,8m<sup>2</sup> và Lô C 1 trệt 9 lầu có tổng diện tích sàn 5.493m<sup>2</sup>.

Dự án hiện đã thi công phần thô đến tầng 5,6 trong tổng số 8,9 tầng. Sau khi được chấp thuận của UBND tỉnh Tiền Giang, Công ty Hoàng Quân và Công ty cổ phần Phát triển Công viên cây xanh và Đô thị Vũng Tàu đã hoàn tất ký kết hợp đồng chuyển nhượng dự án và đang thực hiện thủ tục đăng ký biến động chứng nhận quyền sử dụng đất tại cơ quan có thẩm quyền.

Sau khi hoàn tất thủ tục pháp lý nhận chuyển nhượng dự án Công ty Hoàng Quân sẽ tiến hành điều chỉnh thiết kế, bổ sung các tiện ích cần thiết đáp ứng nhu cầu cuộc sống hiện đại của cư dân như nhà trẻ, siêu thị, trung tâm thương mại,... Dự kiến Dự án sẽ hoàn thành và bàn giao từ Quý I/2018. Đây là dự án thứ 2 được Công ty đầu tư, phát triển tại tỉnh Tiền Giang. Trước đó, Công ty đang đầu tư dự án HQC Tân Hương có quy mô 6,049ha với tổng mức đầu tư 1.226 tỷ đồng tại xã Tân Hương, huyện Châu Thành, Tiền Giang, liền kề KCN Tân Hương, gần KCN Long Giang và thuộc khu vực kinh tế trọng điểm miền Tây Nam Bộ.

Thông tin đã được đăng tải tại trang thông tin điện tử của Công ty:

<http://http://hoangquan.com.vn/shareholdersrelations/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Người được ủy quyền CBTT**

  
  
**Đặng Thanh Thảo**