

Số: ...~~20~~.../2017/TB/HQC

(V/v: Thông báo về việc chốt danh sách Trái chủ và thực hiện chuyển đổi Trái phiếu)

Tp. Hồ Chí Minh, ngày ..~~18~~.. tháng 05 năm 2017

Kính gửi: Quý Trái chủ sở hữu Trái phiếu chuyển đổi của Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân

- Căn cứ vào Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số: 2701/UBCK-QLCB Chủ tịch Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước cấp ngày 20/05/2016;
- Căn cứ vào Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên của Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân ngày 26 tháng 03 năm 2016;
- Căn cứ vào nghị quyết HĐQT số ..~~03~~./2017/NQ-HĐQT ngày ..~~18~~.. tháng 05 năm 2017.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân xin được thông báo tới Quý Trái chủ sở hữu Trái phiếu chuyển đổi của Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân về việc thực hiện chuyển đổi trái phiếu như sau:

1. Thông tin tổ chức phát hành:

- Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân.
- Địa chỉ: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 08.62628617 - Fax: 08.62928489

2. Thông tin Trái phiếu được chuyển đổi và tỷ lệ chuyển đổi:

2.1 Thông tin Trái phiếu được chuyển đổi :

- Tên trái phiếu : Trái phiếu chuyển đổi Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân
- Loại trái phiếu : Trái phiếu chuyển đổi bắt buộc, không có tài sản đảm bảo
- Mệnh giá : 100.000 đồng/trái phiếu
- Ngày phát hành : 20 tháng 05 năm 2016
- Ngày đáo hạn : 20 tháng 05 năm 2017
- Kỳ hạn : 12 tháng kể từ ngày phát hành
- Lãi suất : 6%/năm
- Tổng số lượng trái phiếu chuyển đổi đã phát hành: 5.000.000 (Năm triệu trái phiếu)
- Tổng giá trị trái phiếu chuyển đổi đã phát hành: 500.000.000.000 đồng (Năm trăm tỷ đồng).

2.2 Tỷ lệ chuyển đổi:

- Giá chuyển đổi trái phiếu HQC thành cổ phiếu là: 10.000 đồng/cổ phiếu



- Tỷ lệ chuyển đổi : 1:10 (01 trái phiếu được chuyển đổi thành 10 cổ phiếu).
- Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân
- Mã cổ phiếu : HQC
- Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng (Mười ngàn đồng).
- Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông

3. Thời điểm chốt danh sách trái chủ: Ngày 20 tháng 05 năm 2017

4. Thời hạn Trái chủ đăng ký chuyển đổi trái phiếu: Từ ngày 20 tháng 05 năm 2017 đến ngày 24 tháng 05 năm 2017.

5. Thời gian và địa điểm nhận lãi và giấy chứng nhận quyền sở hữu cổ phiếu:

- Thời gian nhận lãi: Từ ngày 20 tháng 05 năm 2017 đến 30 tháng 12 năm 2017.
- Thời gian nhận Giấy chứng nhận quyền sở hữu cổ phiếu: Dự kiến ngày 20 tháng 06 năm 2017.
- Địa điểm: Trụ sở Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân
- Địa chỉ: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 08.62628617 - Fax: 08.62928489

6. Quy trình chuyển đổi: Tại Ngày chuyển đổi trái phiếu, Trái chủ có tên trong Danh sách tại thời điểm chốt danh sách được hưởng quyền chuyển đổi Trái phiếu sẽ được thanh toán lãi cộng dồn đến ngày chuyển đổi. Phần gốc trái phiếu sẽ được chuyển đổi thành cổ phần phổ thông của Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân theo tỷ lệ chuyển đổi quy định tại Mục 2 nêu trên. Việc chuyển đổi sẽ được thực hiện tại Trụ sở Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân. Trái chủ sẽ nhận được Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần.

7. Đăng ký lưu ký và niêm yết cổ phiếu bổ sung: Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân sẽ làm thủ tục lưu ký và niêm yết bổ sung tại Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán Việt Nam và Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh với số lượng cổ phiếu được chuyển đổi từ trái phiếu chuyển đổi bắt buộc của Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân theo quy định của pháp luật.

8. Những lưu ý đối với Trái chủ:

- Khi thực hiện thanh toán lãi trái phiếu, công ty sẽ khấu trừ thuế thu nhập cá nhân theo quy định của pháp luật.
- Cổ đông sở hữu cổ phiếu chuyển đổi từ trái phiếu có quyền và nghĩa vụ như các cổ đông sở hữu cổ phiếu đã phát hành của Công ty cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân.
- Khi đến nhận tiền lãi trái phiếu hoặc giấy chứng nhận quyền sở hữu cổ phiếu, trái chủ mang theo các giấy tờ sau:
 - o Giấy chứng minh nhân dân
 - o Bản chính giấy chứng nhận quyền sở hữu trái phiếu



- Trường hợp đi thay phải có giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền hợp pháp (Có xác nhận của cơ quan công chứng hoặc chứng thực chữ ký cơ quan nhà nước có thẩm quyền).
- Mọi chi tiết liên quan đến việc chi trả lãi, chuyển đổi trái phiếu thành cổ phiếu và các thông tin khác, vui lòng liên hệ:
- Ông: Nguyễn Thanh Hoài
- Phòng quan hệ cổ đông
- Điện thoại: 08.62628617 – Số nội bộ (5001)

Thông báo này được đăng tải trên Webtise của công ty: <http://www.hoangquan.com.vn>.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Các Trái chủ
- HĐQT (để b/cáo)
- Ban TGD (Để thực hiện)
- Lưu VP, TCKT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TV – TM – DV
ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN
TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



TS. TRƯƠNG ANH TUẤN

